

## Добавление объявления на сайт

Для добавления своего объявления о продаже квартиры, или покупке недвижимости в ПМР вам необходимо в первую очередь нажать пункт меню "Добавить объявление".

А далее у вас есть варианты публикации бесплатных объявлений:

Вариант 1.

- заполнить все необходимые поля, а так же можно прикрепить фото продаваемого жилья (в случае продажи жилья).

Вариант 2.

- Зарегистрироваться на сайте, и добавить через специальную форму объявление.

Вариант 3.

Послать текст объявления на email [bersek1111@mail.ru](mailto:bersek1111@mail.ru)

Если вы хотите разместить объявление о продаже или сдаче в аренду жилья, и у вас есть фотографии, то их необходимо тоже присылать в письме, либо размещать на сайте самостоятельно.

Объявления на сайте не удаляются, не редактируются, размещаются навсегда. Возможно по письму на email добавить в заголовок объявления - продано.

## Советы и рекомендации по подаче объявлений по недвижимости в ПМР

Несколько советов рекламодателям и риэлторам, а так же владельцам квартир и домов, которые хотят самостоятельно продавать недвижимость в ПМР:

Добавляйте несколько фотографий продаваемого дома или квартиры. Сделайте несколько цифровых фото комнат, если есть возможность, то и вид с улицы на дом или окна квартир/

Пишите подробные описания продаваемой недвижимости. Указывайте сколько квадратных метров в квартире, какая жилая площадь. Указывайте площадь каждой комнаты, кухни. Напишите о наличии балконов в квартире, их количество и размеры, застекленные балконы или нет.

Обязательно пишите цену продаваемого жилья, уместен ли торг. Это может многое решить при покупке. Не забываем описать планировку комнат, смежные они или нет.

Есть ли лифт в доме, если квартира на этаже.

Если квартира на девятом или последнем этаже, пишем о состоянии крыши.

Можно написать о соседях, нормальные ли они, не заливают ли водой квартиру.

Напишите подробно о состоянии квартиры, требуется ли ремонт квартиры. Какие батареи в квартире или доме, в каком состоянии трубы, сантехника.

По всем вопросам по размещению объявлений на сайте можно связаться и посоветоваться с администратором сайта Борисом. Контактные данные есть в соответствующем разделе.